

Báo Cáo Thị Trường Việt Nam — 19/06/2026

Điểm nhấn: Nhóm cổ phiếu Vingroup (VIC, VHM, VRE) đồng loạt tăng trần kéo VN-Index lên sát 1.830 điểm, nhưng khối ngoại bất ngờ xả ròng kỷ lục 3.100 tỷ đồng và thị trường rơi vào trạng thái "xanh vỏ đỏ lòng" với 205 mã giảm so với chỉ 89 mã tăng.

Phần 1: TÓM TẮT THỊ TRƯỜNG

Diễn biến chính phiên 18/06/2026

Chỉ số	Giá trị	Biến động
VN-Index	~1.830,5 điểm	+24 điểm (+1,3%)
Thanh khoản HoSE	~24.000 tỷ đồng	Tăng ~8.000 tỷ so với phiên trước
Khối ngoại	Bán ròng ~3.100 tỷ đồng	Cao nhất nhiều tháng
Số mã tăng/giảm HoSE	89 tăng / 205 giảm	Độ rộng rất xấu

Nguồn: [VNExpress - Nhóm cổ phiếu Vingroup vực dậy chứng khoán](#), [VNExpress - Nhà đầu tư ngoại trở lại bán tháo cổ phiếu](#)

5 Sự kiện nổi bật nhất

1. Cổ phiếu Vingroup đồng loạt tăng trần VIC, VHM và VRE đồng loạt tăng hết biên độ trong phiên 18/6. Riêng VIC đóng góp hơn 22 điểm vào mức tăng của VN-Index. VIC đạt 205.400 đồng/cp, VHM lên 144.400 đồng/cp, VRE đạt 30.100 đồng/cp. Vinhomes công bố trả cổ tức 60% tiền mặt (6.000 đồng/cp) và 100% cổ phiếu thưởng. Cả ba mã đều "trắng" bên bán với lượng dư mua lớn. [Nguồn](#)

2. Khối ngoại bất ngờ xả ròng 3.100 tỷ đồng Sau phiên mua ròng kỷ lục hơn 4.000 tỷ đồng đầu tuần, khối ngoại đảo chiều bán tháo với giá trị rút ròng lên đến 3.100 tỷ đồng — cao nhất nhiều tháng. Áp lực tập trung vào các mã trụ ngân hàng và công nghệ. [Nguồn](#)

3. Điện Máy Xanh (DMX) IPO thành công — gần 60 quỹ đăng ký mua DMX hoàn tất IPO với 166 triệu cổ phiếu được đăng ký mua (93% lượng chào bán). Gần 60 quỹ trong và ngoài nước tham gia, nhà đầu tư nước ngoài chiếm 73%. Giá IPO 80.000 đồng/cp, vốn hóa dự kiến đạt hơn 100.000 tỷ đồng (~3,9 tỷ USD). Doanh thu 5 tháng đạt 54.644 tỷ đồng (+33%). Kế hoạch 2026: tăng trưởng doanh thu 30%, lợi nhuận sau thuế 50%. [Nguồn](#)

4. VSDC: Việt Nam có thể đáp ứng tiêu chí nâng hạng MSCI vào 2028-2029 Ông Nguyễn Sơn, Chủ tịch VSDC, cho biết Việt Nam có thể đạt thêm chuẩn MSCI sau cột mốc được FTSE Russell nâng hạng. Hai bài toán lớn cần giải: pháp nhân độc lập cho đối tác bù trừ trung tâm (CCP) và cơ chế tài khoản tổng (omnibus). VSDC đã hoàn tất thành lập công ty CCP. [Nguồn](#)

5. Deutsche Bank: Chất lượng doanh nghiệp mới là điều thu hút vốn ngoại Tại hội thảo do SSI tổ chức, ông Daniel Clark của Deutsche Bank nhấn mạnh việc thu hút vốn ngoại không chỉ phụ thuộc vào thể chế, mà quan trọng hơn là chất lượng và sức hấp dẫn của chính các doanh nghiệp niêm yết. Doanh nghiệp cần chuẩn bị về quản trị, báo cáo tài chính, quan hệ nhà đầu tư. [Nguồn](#)

Thị trường quốc tế đêm qua (18/06)

Chỉ số	Giá trị	Biến động
S&P 500	7.500,58	+80,48 điểm (+1,1%)
Dow Jones	51.564,70	+72,15 điểm (+0,14%)
Dầu WTI	75,40 USD/thùng	-1,39 USD
Vàng	4.206 USD/oz	-152,9 USD (-3,5%)
DXY	100,83	Tăng nhẹ

Thỏa thuận hòa bình Mỹ-Iran đang tiến gần hơn bao giờ hết, phái đoàn Qatar đến Tehran thúc đẩy hoàn tất. Eo biển Hormuz dự kiến mở cửa trở lại, gây áp lực giảm lên giá dầu. Vàng lao dốc khi đồng USD mạnh lên và rủi ro địa chính trị hạ nhiệt.

[Nguồn](#)

Phần 2: RỦI RO

Rủi ro ngắn hạn

1. Rủi ro pha loãng cổ phiếu — lượng phát hành cao nhất 7 năm Theo Fiin Group, khoảng 48,2 tỷ cổ phiếu sẽ được phát hành trong năm 2026, tăng 26% so với năm ngoài và cao nhất kể từ năm 2019. Trong đó, 28,8 tỷ từ chia tách/trả cổ tức bằng cổ phiếu, 19,4 tỷ từ chào bán cho cổ đông hiện hữu. Khoảng 70% kế hoạch phát hành vẫn chưa được đưa ra thị trường, tạo áp lực lớn trong nửa cuối năm. [Nguồn](#)

2. "Xanh vỏ đỏ lòng" — độ rộng thị trường rất xấu Dù VN-Index tăng 24 điểm nhờ VIC, VHM, VRE, nhưng số mã giảm (205) gấp 2,3 lần số mã tăng (89). Điều này cho thấy sự phụ thuộc quá lớn vào nhóm Vingroup và sự yếu kém lan rộng của các nhóm ngành khác. [Nguồn](#)

3. Khối ngoại bán ròng xuyên suốt Dù có phiên mua ròng kỷ lục đầu tuần, khối ngoại đã bán ròng khoảng 75.000 tỷ đồng (~2,9 tỷ USD) từ đầu năm. Áp lực tập trung vào ngân hàng, bất động sản và công nghệ. Biến động môi trường kinh doanh nội tại và dòng vốn toàn cầu là nguyên nhân chính. [Nguồn](#)

4. Rủi ro margin và thanh khoản thấp Thanh khoản bình quân giai đoạn cuối tháng 5 — đầu tháng 6 giảm xuống chỉ ~13.000-14.000 tỷ đồng/phiên, mức thấp nhất 14 tháng. Dòng tiền yếu khiến thị trường dễ bị tổn thương trước các cú sốc bán. Dù phiên gần đây thanh khoản hồi phục lên ~24.000 tỷ đồng, sự phụ thuộc vào nhóm Vingroup đặt ra câu hỏi về tính bền vững.

Rủi ro dài hạn

1. Căng thẳng địa chính trị và giá dầu Xung đột Mỹ-Iran mặc dù đang tiến gần thỏa thuận hòa bình (phái đoàn Qatar đang thúc đẩy tại Tehran), nhưng sự bất ổn tại Trung Đông vẫn là rủi ro tiềm ẩn. Bất kỳ diễn biến xấu nào cũng có thể đẩy giá dầu tăng và ảnh hưởng đến lạm phát toàn cầu.

2. Áp lực tỷ giá và lãi suất DXY tăng trở lại lên 100,83 cho thấy đồng USD đang mạnh lên. Điều này gây áp lực lên tỷ giá VND và có thể buộc NHNN phải điều chỉnh chính sách tiền tệ, làm gia tăng chi phí vốn cho doanh nghiệp.

3. Định giá chưa phản ánh hết rủi ro? Mặc dù VinaCapital cho rằng hơn 70% cổ phiếu đang giao dịch dưới P/E 10 lần — vùng định giá khủng hoảng — nhưng điều này cũng có thể phản ánh kỳ vọng xấu đi của thị trường về tăng trưởng lợi nhuận trong tương lai. Nếu tăng trưởng GDP chậm lại, mức định giá "rẻ" hiện tại có thể là cái bẫy giá trị. [Nguồn](#)

Phần 3: CƠ HỘI (Ngân sách dưới \$10K)

Dựa trên các sự kiện và xu hướng thị trường hiện tại, dưới đây là các cơ hội đầu tư tiềm năng:

1. Cổ phiếu ngân hàng — định giá hấp dẫn, tiềm năng từ sandbox

Bất chấp áp lực bán ròng của khối ngoại, nhiều mã ngân hàng vẫn có nền tảng cơ bản tốt. Dự thảo sửa đổi Luật Chứng khoán với cơ chế sandbox cho fintech được kỳ vọng sẽ tạo điều kiện cho các ngân hàng số và dịch vụ tài chính mới.

- **MSB, BID, CTG, VIB** — các mã có sắc xanh phiên 18/6 dù thị trường điều chỉnh
- **LPB** — ghi nhận tăng trưởng tín dụng mạnh

2. Cổ phiếu dầu khí đón sóng hòa bình Iran

Thỏa thuận Mỹ-Iran đang tiến triển tích cực, nhưng thị trường dầu khí Việt Nam đã giảm mạnh theo giá dầu thế giới. Khi tình hình rõ ràng hơn, nhóm dầu khí có thể hồi phục.

- **PVD, POW, PLX** — ghi nhận phục hồi phiên gần đây sau nhíp xả hàng
- **BSR, OIL** — cổ phiếu lọc hóa dầu được hưởng lợi từ giá dầu thấp hơn

3. DMX — cơ hội IPO hấp dẫn

Điện Máy Xanh (DMX) là một trong những thương vụ IPO đáng chú ý nhất năm 2026. Với sự tham gia của gần 60 quỹ đầu tư, doanh thu 5 tháng tăng 33%, kế hoạch lợi nhuận +50%, DMX là ứng viên sáng giá cho danh mục dài hạn. Tuy nhiên, giá IPO 80.000 đồng/cp với vốn hóa 100.000 tỷ không hề rẻ — nhà đầu tư cần chờ nhịp điều chỉnh sau IPO để tham gia. [Nguồn](#)

4. Chiến lược cho ngân sách \$10K (~250 triệu VND)

Mã CP	% Danh mục	Chiến lược	Kỳ vọng
VCB/BID	25%	Nắm giữ dài hạn, hưởng cổ tức	+10-15%/năm
HPG	20%	Mua tại vùng 22-24k, chốt lời 28-30k	+15-25%
PLX	15%	Đón sóng hòa bình Iran, cắt lỗ nếu đầu dưới \$70	+10-20%
FPT	20%	Công nghệ xuất khẩu, tăng trưởng 20%/năm	+15-20%/năm
Tiền mặt	20%	Chờ DMX sau IPO hoặc các đợt điều chỉnh	—

Khuyến nghị từ chuyên gia

- VinaCapital:** Thị trường đang ở vùng định giá thấp lịch sử — hơn 70% cổ phiếu dưới P/E 10 lần — đây là cơ hội cho nhà đầu tư dài hạn. [Nguồn](#)
- Chủ tịch VSDC:** Việt Nam đang tiến gần đến các tiêu chuẩn nâng hạng MSCI, dự kiến 2028-2029. [Nguồn](#)
- Deutsche Bank:** Chất lượng doanh nghiệp là yếu tố cốt lõi — ưu tiên các công ty có quản trị tốt và câu chuyện tăng trưởng dài hạn. [Nguồn](#)

Phần 4: STARTUP/MVP IDEAS

Dựa trên các sự kiện thị trường ngày 18-19/06/2026, phân tích cơ hội kinh doanh cho các ý tưởng micro-SaaS/MVP:

Ý tưởng 1: Nền tảng phân tích cổ tức và pha loãng cổ phiếu

Emerging trend → Nhu cầu → Policy → Cơ hội:

- Trend:** Lượng phát hành cổ phiếu năm 2026 cao nhất 7 năm (48,2 tỷ cổ phiếu, Fii Group). Vinhomes trả cổ tức 60% tiền mặt + 100% cổ phiếu thưởng.
- Nhu cầu:** Nhà đầu tư cá nhân gặp khó khăn trong việc theo dõi lịch trả cổ tức, ngày đăng ký cuối cùng (ĐKCC), tỷ lệ pha loãng cổ phiếu từ các đợt phát hành. Hiện tại không có công cụ tổng hợp nào hiển thị rõ "tôi sẽ bị pha loãng bao nhiêu %?"
- Policy:** Luật Chứng khoán sửa đổi đang yêu cầu minh bạch hơn về phát hành cổ phiếu và giao dịch nội bộ.
- Cơ hội:** Công cụ SaaS cho phép nhà đầu tư nhập danh mục và nhận thông báo trước 7 ngày về ngày ĐKCC, dự báo tỷ lệ pha loãng, so sánh cổ tức theo ngành.

Pain point: Nhà đầu tư cá nhân bỏ lỡ ngày ĐKCC hoặc không hiểu được tác động của pha loãng, dẫn đến quyết định đầu tư sai. Thông tin nằm rải rác trên các trang tin tài chính, không có chuẩn hóa.

Giải pháp MVP: Extension Chrome + web app đơn giản:

- Cho phép nhập tối đa 20 mã cổ phiếu
- Tự động crawl lịch trả cổ tức, phát hành thêm từ 3 nguồn (cafef, vietstock, vnexpress)
- Hiển thị dashboard dạng lịch + tính toán % pha loãng
- Gửi email cảnh báo 7 ngày và 3 ngày trước ĐKCC

Kênh: Facebook groups chứng khoán, Zalo OA các công ty chứng khoán, Google Ads từ khóa "lịch cổ tức" và "ngày ĐKCC"

Revenue: Freemium — miễn phí 5 mã; Premium 49.000đ/tháng (50 mã, cảnh báo SMS/Zalo, báo cáo danh mục).

Chi phí: MVP ~\$500 (hosting + domain 1 năm + thiết kế cơ bản). Thời gian phát triển: 3-4 tuần.

Ý tưởng 2: SaaS chấm điểm quản trị doanh nghiệp cho nhà đầu tư ngoại

Emerging trend → Nhu cầu → Policy → Cơ hội:

- **Trend:** Deutsche Bank khẳng định chất lượng doanh nghiệp (quản trị, báo cáo tài chính, IR) là yếu tố then chốt thu hút vốn ngoại. Khối ngoại bán ròng 75.000 tỷ từ đầu năm.
- **Nhu cầu:** Nhà đầu tư tổ chức nước ngoài đang tìm kiếm doanh nghiệp Việt Nam đáp ứng chuẩn quốc tế. Công ty niêm yết cần "bảng điểm" để tự đánh giá.
- **Policy:** Việt Nam hướng tới nâng hạng MSCI (2028-2029), yêu cầu chuẩn hóa về quản trị và minh bạch.
- **Cơ hội:** Công cụ tự động chấm điểm ESG/quản trị doanh nghiệp cho 500+ mã niêm yết dựa trên dữ liệu công bố.

Pain point: Startups/quỹ nhỏ không có đội ngũ phân tích để đánh giá 500+ doanh nghiệp theo chuẩn quốc tế. Dữ liệu báo cáo thường niên dạng PDF khó so sánh.

Giải pháp MVP: Web app với các module:

1. Crawl báo cáo thường niên và báo cáo quản trị từ HoSE/HNX
2. Chấm điểm tự động theo 5 tiêu chí: Công bố thông tin, Cổ đông, HĐQT, Kiểm toán, ESG
3. Bảng xếp hạng theo ngành
4. API cho quỹ nước ngoài

Kênh: LinkedIn outreach đến quỹ đầu tư tại Singapore/HK, partnership với SSI/HSC, quảng cáo trên Investing.com và Bloomberg Terminal.

Revenue: B2B subscription — \$1,000-5,000/tháng/quỹ (tùy số lượng API calls). B2C (retail): 99.000đ/tháng cho báo cáo chi tiết.

Chi phí: MVP ~\$2,000 (development + NLP cho PDF parsing). Time: 6-8 tuần.

Ý tưởng 3: Ứng dụng mô phỏng IPO và định giá

Emerging trend → Nhu cầu → Policy → Cơ hội:

- **Trend:** DMX IPO với gần 60 quỹ đăng ký mua. "Cơn sóng IPO quay trở lại" (VNExpress). Giá IPO 80.000đ, vốn hóa 100.000 tỷ.
- **Nhu cầu:** Nhà đầu tư cá nhân muốn đánh giá "có nên mua IPO không?" dựa trên so sánh với các doanh nghiệp cùng ngành, lịch sử IPO thành công/thất bại.
- **Policy:** Sandbox trong Luật Chứng khoán sửa đổi tạo điều kiện cho các nền tảng tài chính mới.
- **Cơ hội:** Công cụ so sánh IPO — AI scoring cho mỗi đợt IPO sắp diễn ra.

Pain point: Nhà đầu tư không có đủ dữ liệu lịch sử để đánh giá IPO — giá IPO có hợp lý không? Cổ phiếu thường giảm bao nhiêu sau 3 tháng?

Giải pháp MVP: Landing page + web app:

1. Database lịch sử IPO Việt Nam 5 năm (số liệu Fiin Group: 289.500 tỷ phát hành trong 5 tháng đầu 2026)
2. IPO Score: so sánh P/E IPO với P/E ngành, dòng tiền, tỷ lệ quỹ tham gia
3. Mô phỏng: "Nếu mua 10 triệu cổ phiếu IPO, sau 1 tháng/3 tháng/6 tháng giá trị thế nào?"
4. Forum/thảo luận cho mỗi đợt IPO

Kênh: SEO (từ khóa "DMX IPO", "Điện Máy Xanh giá", "IPO sắp tới"), TikTok/YouTube short video phân tích IPO, cộng đồng IPO trên Facebook.

Revenue: Freemium + affiliate (môi giới nhận hoa hồng giới thiệu mở tài khoản chứng khoán). Premium: 149.000đ/tháng cho AI phân tích chuyên sâu.

Chi phí: MVP ~\$1,000 (no-code + API kết nối dữ liệu). Time: 2-3 tuần.

Ý tưởng 4: Dashboard hòa bình Iran — theo dõi tác động địa chính trị lên dầu khí và hàng hóa

Emerging trend → Nhu cầu → Policy → Cơ hội:

- **Trend:** Thỏa thuận Mỹ-Iran tiến gần hoàn tất. Eo biển Hormuz mở cửa trở lại. Giá dầu WTI giảm từ 80,75 xuống 75,40 USD. Vàng lao dốc từ \$4.358 xuống \$4.206.
- **Nhu cầu:** Nhà đầu tư Việt Nam đang nắm giữ PVD, PLX, BSR, GAS, OIL cần theo dõi tác động địa chính trị lên giá cổ phiếu.
- **Policy:** Bộ Tài chính nghiên cứu sàn giao dịch vốn cho startup — tạo điều kiện cho nền tảng phân tích mới.

- **Cơ hội:** Công cụ miễn phí nhưng cực kỳ viral trong cộng đồng đầu tư.

Pain point: Nhà đầu tư Việt không biết ảnh hưởng của Iran deal lên cổ phiếu dầu khí của họ. Thông tin địa chính trị bằng tiếng Anh, không có phân tích tailored cho từng mã.

Giải pháp MVP: Telegram Bot + web dashboard:

1. Theo dõi 10 từ khóa chính (Iran, Hormuz, oil price, WTI, Brent, peace deal...)
2. Khi có tin mới, bot tự động: (a) tóm tắt bằng tiếng Việt, (b) liệt kê các mã chứng khoán bị ảnh hưởng, (c) ước tính % tác động lên giá
3. Dashboard với biểu đồ tương quan giá dầu ↔ PVD, PLX, GAS

Kênh: Viral qua Telegram groups chứng khoán. Bot free với limited alerts; pro version cho real-time + phân tích chi tiết.

Revenue: Premium 29.000đ/tháng cho 50+ alerts/tháng + phân tích AI. B2B cho công ty chứng khoán: 5 triệu/tháng tích hợp vào nền tảng của họ.

Chi phí: MVP ~\$300 (Telegram bot + hosting + 1 API đầu thế giới). Time: 1-2 tuần.

Ý tưởng 5: Nền tảng kết nối nhà đầu tư với quỹ ngoại — "Vietnam Proxy Voting"

Emerging trend → Nhu cầu → Policy → Cơ hội:

- **Trend:** Khối ngoại bán ròng 75.000 tỷ nhưng vẫn tìm kiếm cơ hội. DMX IPO thu hút gần 60 quỹ quốc tế. Deutsche Bank: "Chất lượng doanh nghiệp mới là điều thu hút vốn ngoại."
- **Nhu cầu:** Các quỹ nước ngoài và quỹ ETF đang cần platform để tương tác với doanh nghiệp Việt Nam về ESG, quản trị và biểu quyết cổ đông.
- **Policy:** MSCI yêu cầu cơ chế tài khoản tổng (omnibus) — mở ra nhu cầu về nền tảng proxy voting.
- **Cơ hội:** SaaS cho phép quỹ ngoại gửi câu hỏi, biểu quyết và yêu cầu minh bạch từ doanh nghiệp Việt Nam.

Pain point: Proxy voting cho cổ đông nước ngoài tại Việt Nam rất phức tạp. Chi phí gửi đại diện dự ĐHĐCĐ rất cao cho quỹ nhỏ. Không có platform tập trung.

Giải pháp MVP: Web app + API:

1. Quỹ đăng ký và upload danh mục
2. Hệ thống tự động crawl tài liệu ĐHĐCĐ từ HoSE
3. Quỹ chọn vote preference → tự động gửi đến VSDC/lưu ký
4. Báo cáo voting history

Kênh: Direct sales đến 30+ quỹ ngoại đang hoạt động tại Việt Nam, partnership với VSDC và các ngân hàng lưu ký.

Revenue: \$10,000-50,000/năm/quỹ tùy quy mô danh mục. Chi phí vận hành thấp (SaaS platform).

Chi phí: MVP ~\$5,000 (development + legal compliance). Time: 8-10 tuần.

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Báo cáo này chỉ mang tính tham khảo, không phải lời khuyên đầu tư. Dữ liệu được thu thập từ các nguồn công khai (cafef.vn, vnexpress.net, vietstock.vn, finance.yahoo.com). Nhà đầu tư cần tự nghiên cứu và tham khảo ý kiến chuyên gia trước khi đưa ra quyết định. Quá khứ không đảm bảo kết quả tương lai.

Báo cáo được tạo tự động lúc 07:00 ngày 19/06/2026 (giờ Việt Nam). Dữ liệu thị trường trong nước tính đến hết phiên giao dịch ngày 18/06/2026.