

Báo Cáo Thị Trường Việt Nam — 05/08/2026

Điểm nhấn: Khối ngoại đảo chiều mua ròng phiên thứ hai liên tiếp với gần 890 tỷ đồng trên HoSE (4 phiên gần nhất ~2.000 tỷ), gom mạnh nhất cổ phiếu VIC 437 tỷ đồng — tín hiệu rõ rệt nhất về dòng vốn ngoại quay trở lại kể từ đầu năm, ngay trước thêm FTSE Russell công bố danh mục cổ phiếu nâng hạng thị trường mới nổi vào ngày 21/8

Phần 1: TÓM TẮT THỊ TRƯỜNG

Diễn biến chỉ số (phiên 4/8/2026)

Chỉ số	Giá trị	Thay đổi
VN-Index	1.777,23 điểm	+14,39 điểm (+0,82%) — vượt MA200, tiến sát mốc 1.800
HNX-Index	286,41 điểm	+7,13 điểm (+2,55%)
UPCoM-Index	127,20 điểm	+0,53 điểm (+0,42%)
S&P 500	7.736,52 điểm	+1,79%
NASDAQ	26.584,99 điểm	+2,59%
Dow Jones	54.085,88 điểm	+1,71%
Dầu WTI	74,97 USD/thùng	-6,68%
Dầu Brent	78,63 USD/thùng	-6,14%
Vàng thế giới	4.129,60 USD/oz	+2,38%
Vàng SJC	137,5 - 141 triệu đồng/lượng	Giá mua tăng 500.000 đồng
Lợi suất US 10Y	4,63%	-6 điểm cơ bản
VIX	16,50	+4,04%
DXY	99,86	-0,10%

Nguồn: VietnamFinance, Bnews, VnExpress, yfinance (chốt phiên 4/8/2026)

Top 5 sự kiện nổi bật

- Khối ngoại mua ròng phiên thứ hai liên tiếp, gom mạnh VIC 437 tỷ đồng — tín hiệu đảo chiều dòng vốn trước thêm nâng hạng FTSE** Khối ngoại mua ròng khoảng 890 tỷ đồng trên HoSE trong phiên 4/8 (toàn thị trường 872 tỷ), nối dài mạch mua ròng phiên thứ hai liên tiếp. Riêng VIC được gom 437,56 tỷ đồng — nhiều nhất thị trường, theo sau là VHM (283,18 tỷ), MBB (171,54 tỷ), PNJ (123,53 tỷ), FPT (108,08 tỷ). Tổng cộng 4 phiên gần nhất khối ngoại mua ròng khoảng 2.000 tỷ đồng, đảo chiều sau chuỗi bán ròng kéo dài khiến lũy kế từ đầu năm vẫn âm 92.280 tỷ đồng (3,54 tỷ USD). Động lực chính là kỳ vọng FTSE Russell công bố danh mục chính thức vào rổ FTSE GEIS ngày 21/8, hiệu lực từ 21/9. [Nguồn](#) | [Nguồn](#) | [Nguồn](#)
- VIC - VHM - VRE kéo VN-Index vượt MA200, đóng góp hơn 12 điểm** VN-Index tăng 14,39 điểm lên 1.777,23 điểm, vượt ngưỡng kháng cự 1.770 (MA200 ngày) và tiến sát mốc tâm lý 1.800. Động lực chính đến từ nhóm Vingroup: VIC tăng 2,35% lên 218.000 đồng (đóng góp 8,11 điểm), VHM tăng 3,31% lên 152.900 đồng (đóng góp 4,22 điểm), VRE tăng 4,76% lên 26.400 đồng — mức tăng mạnh nhất rổ VN30. VIC dẫn đầu thanh khoản toàn thị trường với hơn 1.100 tỷ đồng khớp lệnh. Ngược lại, VCB giảm 1,32% (lấy đi 1,42 điểm), HPG, GAS, BSR điều chỉnh dưới 2%. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)
- PNJ tăng trần phiên thứ hai liên tiếp, khối ngoại "bắt đáy" gần 500 tỷ đồng trong 6 phiên** PNJ chốt phiên 35.450 đồng (+6,94%), nối dài mạch tăng trần hai phiên liên tiếp sau khi chạm đáy 6 năm hồi cuối tháng 7. Thị giá đã hồi phục khoảng 15% so với vùng đáy 30.250 đồng. Khối lượng sang tay hơn 10 triệu đơn vị (370 tỷ đồng), còn hơn 1,2 triệu cổ phiếu chờ mua tại giá trần. Nhà đầu tư nước ngoài mua ròng 6 phiên liên tiếp với tổng giá trị xấp xỉ 500 tỷ đồng — tín hiệu cho thấy giới phân tích có thể đã đúng khi cho rằng PNJ đang tạo đáy nếu không có thêm thông tin bất ngờ về quản trị. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

4. FPT tăng trần phiên 3/8 kéo VN-Index +27 điểm; thông qua phát hành 171 triệu cổ phiếu tỷ lệ 10:1 Phiên đầu tháng 3/8, FPT chạm trần 71.700 đồng với thanh khoản 1.150 tỷ đồng (mã duy nhất giao dịch trên nghìn tỷ), đóng góp gần 2 điểm, giúp VN-Index tăng 27,06 điểm (+1,56%) lên 1.762,84 điểm — vùng giá cao nhất ba tuần. Đáng chú ý, FPT đồng thời thông qua phương án phát hành hơn 171,43 triệu cổ phiếu tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu tỷ lệ 10:1, dự kiến hoàn tất không muộn hơn quý III/2026. MBB cũng có thời điểm chạm trần 24.050 đồng trước khi thu hẹp còn +6,7%. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

5. Giá dầu lao dốc hơn 6% sau tin Trump hủy kế hoạch không kích Iran, Phố Wall bùng nổ Tổng thống Donald Trump hủy kế hoạch không kích Iran và nối lại đàm phán từ thứ Hai, khiến dầu WTI mất 6,68% còn 74,97 USD/thùng, Brent giảm 6,14% còn 78,63 USD/thùng — cú giảm mạnh nhất kể từ đầu năm, hạ nhiệt lo ngại lạm phát và gián đoạn nguồn cung qua eo biển Hormuz. Phố Wall bùng nổ: Dow Jones tăng 1,71% lên 54.085,88 điểm, S&P 500 +1,79% lên 7.736,52, NASDAQ +2,59% lên 26.584,99. Giá dầu giảm hỗ trợ mặt bằng chi phí sản xuất và kỳ vọng lạm phát dịu bớt, dù nhóm cổ phiếu dầu khí trong nước (BSR -1,96%, GAS -1,83%) chịu áp lực điều chỉnh. [Nguồn](#)

Khối ngoại

Khối ngoại mua ròng khoảng 890 tỷ đồng trên HoSE trong phiên 4/8 (bán ròng nhẹ 14 tỷ trên HNX và 4 tỷ trên UPCoM), nối dài mạch mua ròng phiên thứ hai liên tiếp — lần đầu tiên trong nhiều năm khối ngoại mua ròng liên tiếp nhiều phiên như vậy. Tổng cộng 4 phiên gần nhất (31/7, 3/8, 4/8...) khối ngoại mua ròng khoảng 2.000 tỷ đồng. Trọng tâm mua ròng: VIC (437,56 tỷ), VHM (283,18 tỷ), MBB (171,54 tỷ), PNJ (123,53 tỷ), FPT (108,08 tỷ), CTG (82,33 tỷ), FRT (60,55 tỷ). Ở chiều bán: VPB bị xả mạnh nhất (91,12 tỷ), TCB (61,03 tỷ), SHB (51,83 tỷ), NVL (41,13 tỷ), NLG (37,95 tỷ). Đáng chú ý, tuần 27-31/7 nhóm quỹ ETF đã đảo chiều vào ròng 93,2 tỷ đồng. Dù vậy, lũy kế từ đầu năm khối ngoại vẫn bán ròng 92.280 tỷ đồng (3,54 tỷ USD) — quá trình đảo chiều mới ở giai đoạn đầu. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

Nhóm ngành nổi bật

- **Bất động sản - Vingroup:** VIC +2,35%, VHM +3,31%, VRE +4,76% (mạnh nhất VN30); nhóm này đóng góp hơn 12 điểm cho VN-Index. Các mã khác như NVL +1,9%, PDR +2,54%, LDG, DIG tăng tốt; ngành Bất động sản là một trong những ngành tăng mạnh nhất theo thống kê của BSC
- **Ngân hàng:** Phân hóa nhưng nhiều mã tích cực — STB +3,64% lên 74.100 đồng, HDB +2,7% lên 26.700 đồng, MBB +1,67%, LPB +1,51%, TPB +1,04%; ngược lại VCB -1,32%, TCB -1%, BID -0,65%, ACB -0,44%. MBB chốt quyền cổ tức 100:15 ngày 12/8
- **Bán lẻ - Tiêu dùng:** PNJ tăng trần phiên 2 liên tiếp lên 35.450 đồng; DGW +6,85%, PET +5,26%; FRT tăng trần từ phiên 3/8; MWG điều chỉnh nhẹ -0,55%
- **Công nghiệp - Gelex:** GEX +6,42%, GEL kéo trần tím về cuối phiên với thanh khoản gấp đôi hôm trước, GEE +3,24%, VSC +4,58%, CTD +1,16%
- **Chứng khoán:** VIX tăng hơn 3% với thanh khoản 51,4 triệu cổ phiếu (chỉ sau SHB trên HoSE); trên HNX, MBS và SHS là hai mã có thanh khoản cao nhất sàn
- **Dầu khí:** BSR -1,96%, GAS -1,83% — ngược chiều thị trường do giá dầu thế giới lao dốc hơn 6%

Phần 2: RỦI RO

Ngắn hạn

1. Rủi ro "bull trap" khi VN-Index tiến sát vùng kháng cự 1.790 - 1.800 Đà hồi phục hai phiên đầu tháng 8 diễn ra trong bối cảnh thanh khoản sụt giảm: giá trị giao dịch bình quân trên HoSE tuần 27-31/7 chỉ khoảng 17.500 tỷ đồng/phiên (giảm gần 13% so với tuần trước), và phiên 4/8 tiếp tục giảm khoảng 6% về giá trị so với phiên 3/8. Theo phân tích của Tin nhanh chứng khoán, "giá tăng nhưng dòng tiền không tăng tương ứng là dấu hiệu cảnh báo kinh điển của bull trap". Độ rộng thực sự ngoài nhóm vốn hóa lớn còn hạn chế, đà tăng phụ thuộc nặng vào nhóm Vingroup và một số mã trụ. Các công ty chứng khoán (BVSC, SHS, TVS) đều khuyến nghị hạn chế mua đuổi giá cao quanh vùng 1.785 - 1.800 điểm, ưu tiên quản trị rủi ro. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

2. Áp lực bán ròng của khối ngoại chưa dừng hẳn, lũy kế vẫn âm 92.280 tỷ đồng Dù mua ròng hai phiên liên tiếp, lũy kế bán ròng từ đầu năm của khối ngoại vẫn ở mức 92.280 tỷ đồng (3,54 tỷ USD). Giới phân tích lưu ý quá trình đảo chiều mới ở giai đoạn đầu, phụ thuộc lớn vào kết quả công bố danh mục FTSE ngày 21/8 và diễn biến lãi suất toàn cầu. Nếu Fed tiếp tục xu hướng thắt chặt hoặc có cú sốc địa chính trị mới, dòng vốn ngoại có thể đảo chiều nhanh chóng. [Nguồn](#)

3. Rủi ro pha loãng từ loạt phát hành cổ phiếu lớn đang dồn dập Hàng loạt doanh nghiệp lớn triển khai phát hành cổ phiếu: FPT phát hành 171,43 triệu cổ phiếu (10:1), MBB phát hành hơn 1,2 tỷ cổ phiếu cổ tức 100:15 và 805 triệu cổ phiếu chào bán 10:1 giá 10.000 đồng, HDBank trình cổ tức 25% và phát hành 700 triệu cổ phiếu riêng lẻ, cùng đợt phát hành 4,1 tỷ

cổ phiếu của VHM (chốt quyền 7/8). Cung cổ phiếu tăng mạnh trong ngắn hạn có thể gây áp lực lên thị giá từng mã và thanh khoản thị trường chung. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

4. Rủi ro địa chính trị vẫn hiện hữu dù căng thẳng Mỹ - Iran hạ nhiệt Việc Trump hủy kế hoạch không kích Iran giúp giá dầu lao dốc và tâm lý thị trường cải thiện, nhưng các cuộc đàm phán mới chỉ bắt đầu và có thể đổ vỡ bất cứ lúc nào. Trước đó, giá dầu đã tăng 21-24% trong tháng 7 do lo ngại gián đoạn vận tải qua eo biển Hormuz. Bất kỳ diễn biến leo thang nào cũng có thể đẩy giá dầu và lạm phát nhập khẩu tăng trở lại, tác động tiêu cực đến thị trường. [Nguồn](#)

5. Rủi ro quản trị doanh nghiệp chưa hết dư âm PNJ đang hồi phục mạnh sau vụ P-Lab, nhưng rủi ro thông tin mới về quản trị vẫn có thể khiến cổ phiếu đảo chiều bất ngờ. Bên cạnh đó, thị trường vẫn ghi nhận các vụ việc pháp lý khác (PC1, ST8 nhận án phạt) khiến nhà đầu tư thận trọng với các mã có vấn đề quản trị. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

Dài hạn

6. Rủi ro nâng hạng "thất bại sau thành công" và kỳ vọng quá lớn vào dòng vốn ngoại Ông Nguyễn Đức Quân Tùng (OCBS) cảnh báo giai đoạn sau nâng hạng mới là thử thách thật sự: Việt Nam phải chứng minh thị trường vận hành theo chuẩn cao hơn, tiếp tục cải cách hạ tầng, thúc đẩy IPO chất lượng. Kỳ vọng dòng vốn 6 tỷ USD (MBS ước tính) nếu không đến như dự kiến — do room ngoại, thanh khoản hay rào cản cổ phiếu tự do chuyển nhượng — có thể tạo sóng điều chỉnh sau sự kiện. Dòng vốn thực tế được FTSE chia làm 4 giai đoạn kéo dài đến 9/2027, chỉ khoảng 150 triệu USD giải ngân trong đợt đầu tiên. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

7. Lãi suất huy động neo cao, cạnh tranh dòng tiền với chứng khoán Mặt bằng lãi suất huy động kỳ hạn 12 tháng của toàn hệ thống vẫn quanh 8,31%/năm (tăng 2,53 điểm phần trăm so với đầu năm theo MBS), dù đã hạ nhiệt sau chỉ đạo của NHNN. Lãi suất cao khiến kênh tiền gửi tiết kiệm vẫn hấp dẫn, cạnh tranh trực tiếp với dòng tiền đầu tư chứng khoán, đặc biệt với nhà đầu tư cá nhân. Chi phí vốn cao đồng thời gây áp lực lên chi phí tài chính doanh nghiệp. [Nguồn](#)

8. Tăng trưởng tín dụng và chất lượng tài sản ngân hàng Các ngân hàng đang tăng cường trích lập dự phòng để kiểm soát nợ xấu trong bối cảnh tín dụng tăng trưởng nóng nửa đầu năm. Nếu lãi suất duy trì ở mức cao và kinh tế tăng trưởng chậm lại, rủi ro nợ xấu phát sinh từ khối bất động sản và doanh nghiệp nhỏ có thể ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh nhóm ngân hàng trong các quý tới. [Nguồn](#)

Phần 3: CƠ HỘI (Ngân sách dưới \$10K)

1. VIC (Vingroup) — Tâm điểm dòng tiền ngoại trước thêm nâng hạng FTSE

VIC được khối ngoại mua ròng mạnh nhất thị trường phiên 4/8 với 437,56 tỷ đồng, tiếp tục xu hướng gom của tuần trước (+453 tỷ). Theo ước tính MBS, VIC là cổ phiếu được các quỹ ETF FTSE mua ròng nhiều nhất với khoảng 46,4 triệu USD trong kỳ cơ cấu đầu tiên; SSI ước tính riêng Vanguard có thể phân bổ khoảng 770 triệu USD cho một cổ phiếu duy nhất là VIC trong vòng 12 tháng tới. VIC tăng 2,35% lên 218.000 đồng, dẫn đầu thanh khoản toàn thị trường. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

- **Chiến lược:** Nắm giữ trung hạn (6-18 tháng) đón sóng nâng hạng; mua tích lũy khi điều chỉnh về vùng 205.000 - 215.000 đồng, tránh mua đuổi
- **Cổ tức:** Vingroup hưởng cổ tức khủng từ VHM (tiền mặt 60% + cổ phiếu 1:1)
- **Rủi ro:** Định giá đã phục hồi nhanh; phụ thuộc nhóm Vingroup và kết quả công bố FTSE 21/8

2. PNJ (Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận) — Hồi phục từ đáy 6 năm với dòng tiền ngoại "bắt đáy"

PNJ tăng trần phiên thứ hai liên tiếp lên 35.450 đồng, hồi phục 15% từ đáy 6 năm (30.250 đồng). Khối ngoại mua ròng 6 phiên liên tiếp với tổng gần 500 tỷ đồng — tín hiệu mạnh từ dòng vốn nước ngoài. Với vốn hóa chỉ còn khoảng 15.500-16.000 tỷ đồng sau đợt sụt giảm, PNJ được nhiều tổ chức đánh giá đang ở vùng định giá hấp dẫn nếu không có thêm thông tin xấu về quản trị. [Nguồn](#)

- **Chiến lược:** Mua khi điều chỉnh về vùng 32.000 - 34.000 đồng; đặt stop-loss dưới đáy 30.250 đồng; kỳ vọng sóng hồi phục kỹ thuật về vùng 40.000+
- **Cổ tức:** Tỷ lệ cổ tức tiền mặt lịch sử ổn định ~15-20%/năm
- **Rủi ro:** Rủi ro quản trị từ vụ P-Lab vẫn còn; biến động giá vàng thế giới

3. MBB (Quân đội) — Cổ tức 100:15 + chào bán 10:1 giá 10.000 đồng

MBB chốt quyền cổ tức năm 2025 tỷ lệ 100:15 ngày 12/8, đồng thời phát hành 805 triệu cổ phiếu chào bán cho cổ đông tỷ lệ 10:1 giá 10.000 đồng/cổ phiếu. Phiên 3/8 MBB có thời điểm chạm trần 24.050 đồng trước khi đóng cửa +6,7%; phiên 4/8 tiếp

tục +1,67% và được khối ngoại mua ròng 171,54 tỷ đồng. Giá chào bán 10.000 đồng thấp hơn nhiều so với thị giá tạo lợi thế cho cổ đông hiện hữu. [Nguồn](#)

- **Chiến lược:** Nắm giữ qua ngày chốt quyền 12/8 để hưởng cổ tức và quyền mua 10:1; tính toán chi phí cơ hội trước khi đăng ký mua
- **Cổ tức:** 15% cổ phiếu (100:15) + quyền mua giá ưu đãi
- **Rủi ro:** Pha loãng sau phát hành 1,2 tỷ cổ phiếu mới; biến động nhóm ngân hàng

4. HDB (HDBank) — Cổ tức 25% + tăng vốn quy mô lớn

HDBank trình ĐHCĐ phương án cổ tức 25%, phát hành 700 triệu cổ phiếu riêng lẻ để nâng cao năng lực tài chính theo lộ trình Basel III. HDB tăng 2,7% lên 26.700 đồng phiên 4/8 và được khối ngoại mua ròng. Ngân hàng vừa huy động thành công 721 triệu USD từ ADB, Standard Chartered và các định chế tài chính quốc tế, lợi nhuận vượt 13.200 tỷ đồng. [Nguồn](#)

- **Chiến lược:** Tích lũy dài hạn quanh vùng 25.000 - 27.000 đồng cho tầm nhìn 12 tháng
- **Cổ tức:** 25% (bao gồm cổ tức tiền mặt và cổ phiếu theo phương án trình ĐHCĐ)
- **Rủi ro:** Pha loãng từ phát hành 700 triệu cổ phiếu riêng lẻ; rủi ro nợ xấu ngành

5. Theo dõi — Nhóm hưởng lợi trực tiếp từ dòng vốn FTSE (rổ ~30 cổ phiếu)

Theo danh mục dự phóng của MBS, khoảng 30 cổ phiếu sẽ vào rổ FTSE GEIS: ACB, BCM, BID, CTG, FPT, GEX, GMD, HDB, HPG, KDH, LPB, MBB, MSN, MWG, SHB, SSI, STB, TCB, TPB, VCB, VHM, VIC, VIX, VJC, VNM, VRE, VTP, VCI, VND, VPI. Trong đó VIC, VHM, MSN, SHB, SSI được dự báo mua ròng mạnh nhất. Các mã vốn hóa vừa và nhỏ (VIX, VCI, VND, VPI, VTP) nhiều khả năng được mua mạnh ở giai đoạn cuối — cơ hội cho nhà đầu tư có tầm nhìn dài. [Nguồn](#)

- **Chiến lược:** Xây danh mục rổ FTSE với tỷ trọng nghiêng về blue-chip thanh khoản cao; tận dụng các nhịp điều chỉnh quanh vùng kháng cự 1.790-1.800 để giải ngân từng phần
- **Rủi ro:** Danh mục chính thức FTSE có thể khác dự phóng; dòng vốn giải ngân dần trải đến 9/2027

Phần 4: STARTUP/MVP IDEAS

Emerging trend: Dòng vốn ngoại đảo chiều trước thềm nâng hạng FTSE — nhu cầu công cụ theo dõi khối ngoại, cổ tức và quyền mua tăng đột biến

Bối cảnh: Khối ngoại mua ròng 2 phiên liên tiếp (~890 tỷ đồng phiên 4/8, tổng 4 phiên ~2.000 tỷ) sau nhiều năm bán ròng, lũy kế năm vẫn âm 92.280 tỷ đồng. FTSE Russell công bố danh mục chính thức ngày 21/8, hiệu lực 21/9/2026, với dòng vốn ETF ~1,5 tỷ USD chia 4 giai đoạn đến 9/2027. Song song, loạt phát hành cổ phiếu dồn dập (FPT 10:1, MBB cổ tức 15% + quyền mua 10:1, HDB 700 triệu cổ phiếu, VHM 4,1 tỷ cổ phiếu) khiến nhà đầu tư cá nhân (80-85% giao dịch) cần công cụ tính toán pha loãng, giá sau điều chỉnh và lịch chốt quyền. VN-Index tiến sát mốc 1.800 trong bối cảnh thanh khoản suy giảm — cảnh báo bull trap được các CTCK liên tục nhấn mạnh.

Ý tưởng 1: ForeignFlow — Trình theo dõi giao dịch khối ngoại real-time cho nhà đầu tư cá nhân

Pain point: Nhà đầu tư cá nhân khó theo dõi dòng tiền ngoại theo từng mã — dữ liệu rải rác trên báo, cập nhật chậm, không tổng hợp được xu hướng nhiều phiên. Trong giai đoạn khối ngoại đảo chiều (4 phiên mua ròng ~2.000 tỷ), nhu cầu "đi theo dòng tiền cá mập" tăng vọt. [Nguồn](#)

Giải pháp MVP: Web app + Telegram bot tổng hợp giao dịch khối ngoại hàng ngày (mua ròng/bán ròng theo mã, giá trị, xu hướng 5-20 phiên), cảnh báo khi cổ phiếu trong danh mục được/bị khối ngoại gom mạnh; bộ lọc "cổ phiếu khối ngoại mua ròng liên tiếp N phiên".

Kênh: SEO ("khối ngoại mua ròng hôm nay", "dòng tiền ngoại"), group Facebook/Telegram chứng khoán, hợp tác nội dung với CTCK nhỏ.

Revenue: Freemium — 10 mã miễn phí; Premium \$5/tháng (toàn sàn + cảnh báo real-time); API \$150/tháng cho CTCK.

Chi phí: \$300 (phát triển), \$50/tháng (hosting + dữ liệu). Thời gian MVP: 2 tuần.

Ý tưởng 2: RightFlow — Quản lý quyền mua cổ phiếu và tính pha loãng danh mục

Pain point: Loạt phát hành lớn (FPT 10:1, MBB quyền mua 10:1 giá 10.000 đồng, HDB 700 triệu cổ phiếu riêng lẻ, VHM cổ tức 1:1) khiến nhà đầu tư bối rối: không biết giá sau điều chỉnh, có nên đăng ký mua quyền hay không, mức pha loãng ảnh hưởng thế nào đến danh mục. Mỗi đợt phát hành đều có ngày chốt quyền, giá chào bán và tỷ lệ khác nhau. [Nguồn](#)

Giải pháp MVP: Công cụ nhập danh mục + thông số phát hành (tỷ lệ, giá chào bán, ngày chốt quyền) → tự động tính giá điều chỉnh, mức pha loãng, lợi ích/chi phí khi đăng ký mua, cảnh báo lịch chốt quyền qua Telegram/email.

Kênh: SEO ("giá sau điều chỉnh", "quyền mua cổ phiếu", "lịch chốt quyền"), hợp tác với CTCK, cộng đồng nhà đầu tư dài hạn.

Revenue: \$3-5/tháng cho nhà đầu tư; gói Pro \$10/tháng thêm phân tích pha loãng theo từng kịch bản giá; B2B CTCK \$200/tháng.

Chi phí: \$250 (phát triển), \$30/tháng (hosting). Thời gian MVP: 2 tuần.

Ý tưởng 3: FTSE Tracker — Bộ đếm ngược và mô phỏng dòng vốn nâng hạng FTSE

Pain point: Sự kiện FTSE công bố danh mục 21/8 và hiệu lực 21/9/2026 là catalyst lớn nhất thị trường, nhưng thông tin về 30 cổ phiếu dự kiến, tỷ trọng, lịch giải ngân 4 giai đoạn (đến 9/2027) rất khó theo dõi và cập nhật. Nhà đầu tư không biết cổ phiếu nào trong danh mục của mình sẽ được hưởng lợi. [Nguồn](#)

Giải pháp MVP: Trang theo dõi chuyên biệt: danh sách 30 cổ phiếu dự phóng, ước tính dòng vốn theo từng giai đoạn, tỷ trọng mua dự kiến, đếm ngược ngày công bố, cảnh báo khi có tin mới về nâng hạng; widget nhập mã kiểm tra có thuộc rổ không.

Kênh: SEO ("FTSE nâng hạng", "cổ phiếu FTSE GEIS", "21/8/2026"), báo chí tài chính, Telegram channel.

Revenue: Miễn phí để thu data; Premium \$4/tháng (mô phỏng dòng vốn theo danh mục cá nhân); tài trợ/quảng cáo CTCK.

Chi phí: \$400 (phát triển + dữ liệu), \$50/tháng (hosting). Thời gian MVP: 3 tuần.

Ý tưởng 4: MarginScope — Cảnh báo sớm rủi ro margin và call margin

Pain point: BVSC và nhiều CTCK khuyến nghị "kiểm soát chặt chẽ đòn bẩy" khi VN-Index tiến sát vùng kháng cự 1.785-1.800 với thanh khoản suy giảm — kịch bản bull trap rất dễ gây call margin hàng loạt như cuối tháng 7. Nhà đầu tư dùng margin thường không biết ngưỡng giải chấp của mình ở đâu, bị bán cưỡng bức bất ngờ. [Nguồn](#)

Giải pháp MVP: Ứng dụng nhập danh mục + tỷ lệ margin từng mã, tự động tính ngưỡng giá gây call margin theo tỷ lệ cho vay của CTCK, cảnh báo 3 mức (cảnh báo, nguy hiểm, sắp giải chấp) qua Telegram/SMS; mô phỏng kịch bản thị trường giảm 5-10%.

Kênh: Hợp tác nội dung với CTCK, group margin trading, quảng cáo từ khóa "call margin", "giải chấp chứng khoán".

Revenue: \$5-8/tháng cho cá nhân; bản Enterprise cho CTCK (\$500/tháng) tích hợp vào app giao dịch.

Chi phí: \$400 (phát triển), \$60/tháng (server + SMS API). Thời gian MVP: 3 tuần.

Ý tưởng 5: MacroPulse — Bản tin vĩ mô + cảnh báo lãi suất/tỷ giá cho nhà đầu tư cá nhân

Pain point: Lãi suất huy động 12 tháng vẫn neo 8,31%/năm, lãi suất liên ngân hàng qua đêm giảm về 0,75% (thấp nhất từ 3/2024), giá dầu biến động 6-7%/phiên, tỷ giá và chính sách NHNN thay đổi liên tục — nhưng nhà đầu tư cá nhân khó tổng hợp các chỉ báo vĩ mô ảnh hưởng đến quyết định đầu tư và chi phí vốn margin. [Nguồn](#) | [Nguồn](#)

Giải pháp MVP: Bản tin email/Telegram hàng ngày tổng hợp 10 chỉ báo vĩ mô (lãi suất liên ngân hàng, huy động, tỷ giá trung tâm, giá dầu, vàng, DXY, lợi suất US 10Y, VIX) kèm đánh giá tác động ngắn gọn đến từng nhóm ngành; cảnh báo khi chỉ báo vượt ngưỡng.

Kênh: SEO, newsletter, cộng đồng nhà đầu tư, hợp tác CTCK bán gói dữ liệu.

Revenue: \$3-6/tháng cho cá nhân; gói team \$15/tháng; API dữ liệu \$100/tháng.

Chi phí: \$200 (phát triển), \$30/tháng (hosting + API dữ liệu). Thời gian MVP: 2 tuần.

Báo cáo này được tạo tự động bởi Hermes Agent — Hệ thống phân tích thị trường ValueStocks. Dữ liệu được tổng hợp từ các nguồn: VnExpress, CafeF, Tin nhanh chứng khoán, Vietstock, VietnamFinance, Bnews, VnEconomy, Báo Đầu tư, Người Quan Sát, yfinance. Đây không phải là lời khuyên đầu tư. Mọi quyết định đầu tư nên dựa trên đánh giá rủi ro cá nhân và tham khảo ý kiến chuyên gia tài chính.

© 2026 ValueStocks — Khám phá giá trị đầu tư Việt Nam